

Éves szakreferensi jelentés

az Ivanics Kft. részére

2025



Készítette az



www.ecorisk.hu



Éves energetikai szakreferens jelentés Ivanics Kft.

2025

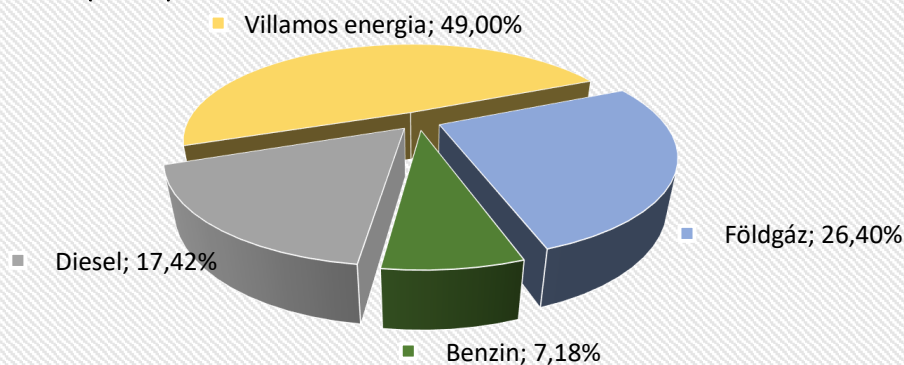
Összesített energiafelhasználás	fogyasztás	Fogyasztás ekvivalens kWhe	Előző évhez viszonyított eltérés %	CO2 kibocsátás (t)*
Villamos energia kWh	445 819	936 220	-9,81%	202,85
Földgáz m3	47 505	504 390	127,36%	149,80
Származtatott hő GJ	-	-	-	-
Benzin liter	14 016	137 138	0,00%	42,24
Diesel liter	34 013	332 753	0,00%	102,49
PB gáz kg	-	-	-	-
Vill.en. - saját előállítású kWh	34 360	34 360	-	-
Összesen	-	1 944 861	12,44%	497,38

Fogyasztás megoszlás (kWhe)	Épület	Tevékenység	Szállítás	CO2 megoszlás (t) Épület	CO2 megoszlás (t) Tevékenység	CO2 megoszlás (t) Szállítás
Villamos energia	280 866	655 354	-	60,85	141,99	-
Földgáz	453 951	50 439	-	134,82	14,98	-
Származtatott hő	-	-	-	-	-	-
Benzin	-	-	137 138	-	-	42,24
Diesel	-	-	332 753	-	-	102,49
PB gáz	-	-	-	-	-	-
Vill.en. - saját előállítású	10 308	24 052	-	-	-	-

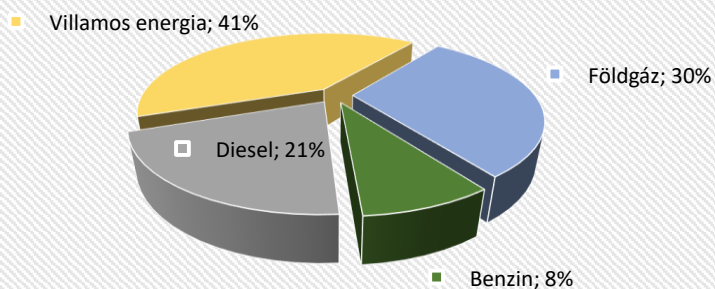
2024

Energiafelhasználás a tárgyévet megelőző évben	fogyasztás	Fogyasztás ekvivalens kWhe	CO2 kibocsátás (t)*
Villamos energia kWh	494 295	1 038 019	224,90
Földgáz m3	20 894	221 842	65,89
Származtatott hő GJ	-	-	-
Benzin liter	14 016	137 138	42,24
Diesel liter	34 013	332 753	102,49
PB gáz kg	-	-	-
Összesen	-	1 729 752	435,52

Fogyasztás megoszlása (kWhe)



Tájékoztató adat - CO2 (t) kibocsátás megoszlása

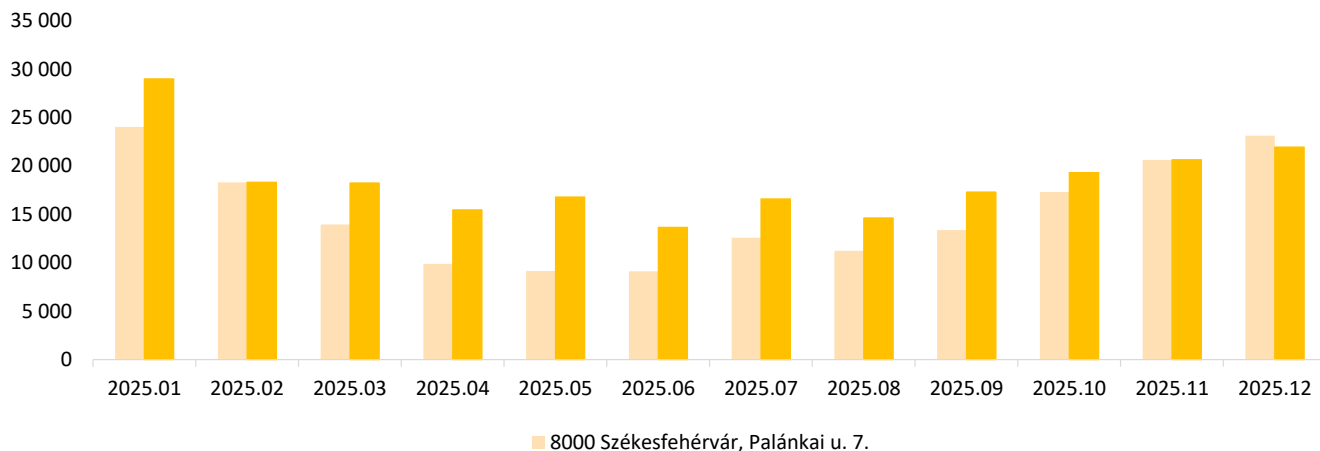




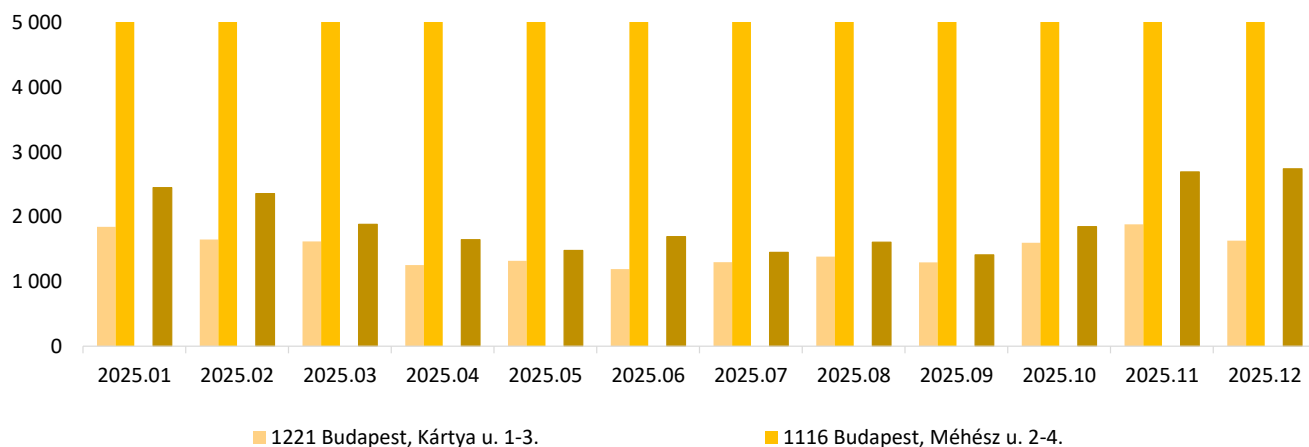
Telephelyek energiafelhasználása - Ivanics Kft.												
Időszak	2025.01	2025.02	2025.03	2025.04	2025.05	2025.06	2025.07	2025.08	2025.09	2025.10	2025.11	2025.12
	8000 Székesfehérvár, Palánkai u. 7.											
HU000110F11-U-IVANICS-KFT-SZVAR--												
Villamos energia kWh	24 041	18 299	13 953	9 887	9 155	9 107	12 584	11 243	13 374	17 310	20 616	23 115
Fogyasztás ekvivalens kWh	50 486	38 428	29 301	20 763	19 225	19 125	26 426	23 611	28 086	36 350	43 294	48 542
CO2 t	10,94	8,33	6,35	4,50	4,17	4,14	5,73	5,12	6,09	7,88	9,38	10,52
39N0303166480006												
Földgáz MJ	41 568	55 573	95 763	46 329	14 255	4 530	4 231	4 188	10 541	20 172	29 513	109 765
Földgáz m3	1 205	1 611	2 776	1 343	413	131	123	121	306	585	855	3 182
Fogyasztás ekvivalens kWh	12 793	17 103	29 472	14 258	4 387	1 394	1 302	1 289	3 244	6 208	9 083	33 781
CO2 t	3,80	5,08	8,75	4,23	1,30	0,41	0,39	0,38	0,96	1,84	2,70	10,03
	1221 Budapest, Kártya u. 1-3.											
HU000210F11-E648923232701-6000001												
Villamos energia kWh	1 844	1 648	1 619	1 253	1 319	1 192	1 300	1 383	1 295	1 599	1 883	1 630
Fogyasztás ekvivalens kWh	3 872	3 460	3 400	2 632	2 769	2 504	2 729	2 904	2 720	3 358	3 955	3 423
CO2 t	0,84	0,75	0,74	0,57	0,60	0,54	0,59	0,63	0,59	0,73	0,86	0,74
39N060908380000E												
Földgáz MJ	64 245	73 722	46 750	25 831	42 898	16 261	20 585	15 433	27 761	51 300	64 709	47 294
Földgáz m3	1 862	2 137	1 355	749	1 243	471	597	447	805	1 487	1 876	1 371
Fogyasztás ekvivalens kWh	19 772	22 689	14 388	7 950	13 202	5 004	6 335	4 750	8 544	15 788	19 915	14 555
CO2 t	5,87	6,74	4,27	2,36	3,92	1,49	1,88	1,41	2,54	4,69	5,91	4,32
	1116 Budapest, Méhész u. 2-4.											
HU000210F11-E648919232701-0000001												
Villamos energia kWh	23 301	12 562	13 440	10 548	12 363	11 162	13 573	11 819	13 947	15 302	16 314	17 757
Fogyasztás ekvivalens kWh	48 932	26 380	28 225	22 152	25 962	23 440	28 502	24 820	29 288	32 134	34 259	37 289
CO2 t	10,60	5,72	6,12	4,80	5,63	5,08	6,18	5,38	6,35	6,96	7,42	8,08
HU000210F11-E648963232812-7013201												
Villamos energia kWh	5 696	5 760	4 807	4 912	4 432	2 499	3 013	2 809	3 355	4 010	4 332	4 199
Fogyasztás ekvivalens kWh	11 962	12 096	10 094	10 315	9 307	5 247	6 328	5 898	7 046	8 422	9 096	8 818
CO2 t	2,59	2,62	2,19	2,23	2,02	1,14	1,37	1,28	1,53	1,82	1,97	1,91
Összes Villamos energia kWh	28 997	18 322	18 247	15 460	16 795	13 661	16 586	14 628	17 302	19 312	20 646	21 956
39N0608560400003												
Földgáz MJ	69 012	147 242	113 713	36 503	0	0	0	0	0	76 950	131 106	131 174
Földgáz m3	2 000	4 268	3 296	1 058	0	0	0	0	0	2 230	3 800	3 802
Fogyasztás ekvivalens kWh	21 239	45 315	34 996	11 234	0	0	0	0	0	23 682	40 349	40 370
CO2 t	6,31	13,46	10,39	3,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,03	11,98	11,99
	1116 Budapest, Kővirág sor 23/A											
HU000210F11-E648929232869-6000001												
Villamos energia kWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fogyasztás ekvivalens kWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CO2 t	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1112 Budapest, Budaörsi út 1092/7											
HU000210F11-E645740235355-3000001												
Villamos energia kWh	2 451	2 358	1 882	1 647	1 480	1 693	1 449	1 608	1 411	1 846	2 693	2 740
Fogyasztás ekvivalens kWh	5 148	4 953	3 952	3 458	3 107	3 555	3 043	3 377	2 964	3 877	5 656	5 753
CO2 t	1,12	1,07	0,86	0,75	0,67	0,77	0,66	0,73	0,64	0,84	1,23	1,25
39N061069203000Y												
Földgáz MJ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Földgáz m3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fogyasztás ekvivalens kWh	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CO2 t	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
*földgáz esetén alkalmazott arányszámok: 34,5 MJ/m3; 3,2493 MJ/kWh												
*CO2 (t) tájékoztató adat												



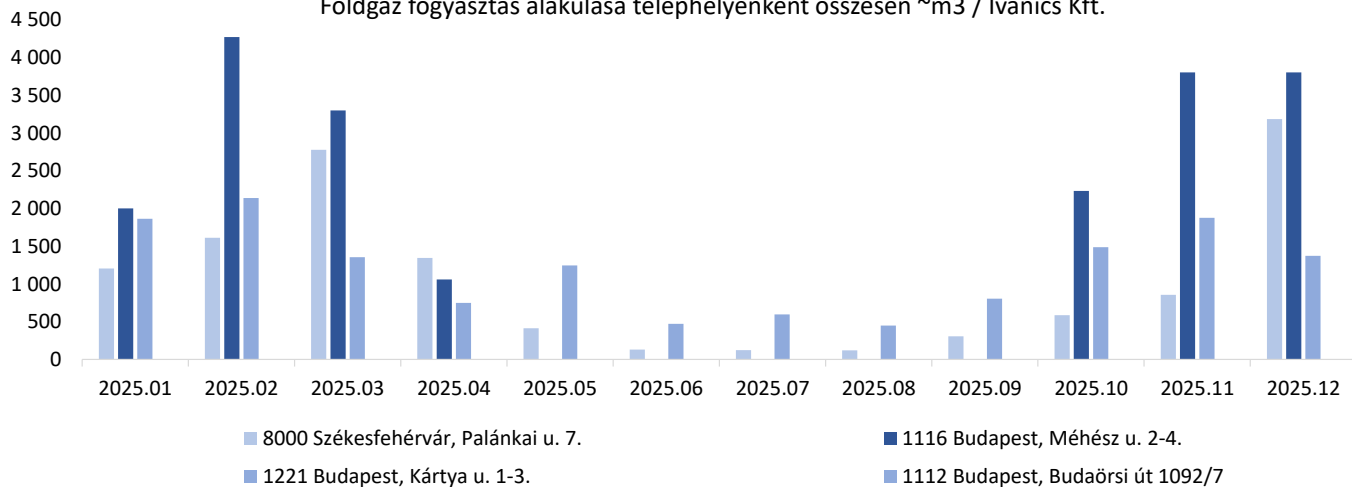
Villamosenergia fogyasztás alakulása telephelyenként összesen kWh / Ivanics Kft.



Villamosenergia fogyasztás alakulása telephelyenként összesen kWh / Ivanics Kft.



Földgáz fogyasztás alakulása telephelyenként összesen ~m3 / Ivanics Kft.



Intézkedési javaslatok -

a törvényi kötelezettségek elé menve

1. Villamos almérő hálózat kialakítása

A kötelezettséget a **villamosenergia almérők telepítésének szabályairól** szóló 1/2020. (I. 16.) MEKH-rendelet tisztázza: az energetikai szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezetek számára kötelező villamos almérő-rendszer működtetése.

Összefoglalva: 2023. január 1-étől almérővel kötelező mérni:

az 50 kW feletti névleges teljesítményű **önálló villamos berendezéseket** (évi 1000 üzemóra felett),

a 70 kW feletti névleges villamos teljesítményű **hőtermelő és klímaberendezéseket** (évi 1000 üzemóra felett),

a 100 kW-nál nagyobb egyidejű teljesítményfelvételű gépsorokat, üzemegységeket, épületeket.

Az energetikai szakreferens igénybevételére kötelezett vállalatok almérők üzemeltetési kötelezettségét az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény már 2018. január 1-e óta előírja, azonban végrehajtási rendelet híján a kötelezettség nem volt kikényszeríthető. Ezen változtatott az 1/2020. (I. 16.) MEKH rendelet.

Az al mérés számos előnyt nyújthat a szervezet számára, melyekkel meg kell ismertetni a vállalat vezetőit, műszaki kollégáit:

az al mérés pontos képet ad a vállalat energiafelhasználásáról;

szoftveres felületen keresztül megkönnyíti a monitoringot és az ellenőrzéseket;

érthetővé és tervezhetővé teszi a fogyasztás szerkezetét;

támogatja a költségmegosztást, meghatározhatóvá válik a termékegységre jutó energiaköltség;

pontos képet kaphatunk az energiaeloszlásról, azonosíthatóvá válnak a nagyfogyasztók,

összehasonlíthatóvá válnak az azonos egységek energiaigényei;

kiszűrhetővé válik az energiapazarlás

2. Épület fűtő-és hűtőrendszerek kötelező energetikai felülvizsgálata

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény módosítása minden épület hűtő- és fűtőrendszer üzemeltetőre ró új kötelezettséget: **a 70kW-nál nagyobb összesített névelges teljesítményű, egy helyrajzi számon lévő fűtési, szellőztető vagy légkondicionáló rendszerek kötelező felülvizsgálatát írja elő 4, illetve 8 évente.**

Az új szabályozás értelmében **a 2022 január 1. előtt telepített rendszerek első felülvizsgálatát legkésőbb 2025 december 31-ig szükséges elvégezni;** a 2022 január 1. után telepített rendszerek energetikai felülvizsgálatát **az üzembe helyezéstől számított 1 éven belül.**

A kötelezettség nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetén a bírság mértéke 150 000 – 600 000 Ft között mozog, amely jellemzően meghaladja a felülvizsgálat rendszerenkénti költségét, így érdemes megelőzni a közeledő hatósági ellenőrzéseket.

A vizsgálat menetét részletesebben leírja az energetikai felülvizsgálatról szóló 666/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet.

3. Változik, de marad az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer (EKR)

A kormányzati és vállalt EU-s klímacélok elérése érdekében 2021. január 1-jétől megkezdődött egy új szakpolitikai eszköz, az energiahatékonysági irányelv szerinti ún. **energiatakarékos kötelezettségi rendszer (EKR) bevezetése.**

A kötelezettek az alábbi szervezetek:

Villamosenergia-kereskedők;
Földgázkereskedők;
Közlekedési célú üzemanyagot végső felhasználók részére értékesítők.

A kötelezettek aktív közreműködésével a végfelhasználónál elvégzett, hitelesített energiahatékonysági beruházás lehet például egy öreg, nem hatékonyan működő gépsor modernebbre cserélése, épületek felújítása, vagy bármilyen energiahatékonysági fókuszú intézkedés. A kötelezettségi rendszer kedvezményezettjei a hazai vállalati és lakossági végfogyasztók!

A megtakarításokat erre jogosultsággal rendelkező auditáló szervezetek hitelesítik. A kötelezettek az éves megtakarított energiamennyiség (GJ/év) alapján, közvetlen vagy közvetett módon segítik elő az energiahatékonysági beruházások megvalósítását.

4. Társasági adókedvezmény igénybevétele

A TAO törvény 22/E.§ alapján a társasági adózó adókedvezményt vehet igénybe az energiahatékonysági célokat szolgáló beruházás üzembe helyezése és üzemeltetése esetén. A törvény végrehajtását szabályozó 176/2017. (VII. 4.) Korm. rendelet 2017. július 4-én jelent meg, ezzel tisztázódtak a kedvezmény igénybe vételének szabályai.

Az adókedvezmény mértéke: a közvetlen energiahatékonyság javító célokat szolgáló tárgyi eszköz vagy immateriális jószág bekerülési értékéből:

Budapesten 30 százalék,
a többi területen 45 százalék
kisvállalkozásoknak +20 százalékpont, középvállalkozásoknak +10 százalékpont lehet, de maximum 30 millió eurónyi összeg

Az adókedvezményt a beruházás üzembe helyezését követő adóévben – vagy döntése szerint a beruházás üzembe helyezésének adóévében – és az azt követő öt adóévben (Tao. tv. 22/E. § (1)) lehet igénybe venni.

Az adókedvezmény igénybeviteléhez szükséges igazolást az energiahatékonysági törvény alapján a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által vezetett névjegyzékben szereplő energetikai auditor vagy energetikai auditáló szervezet állítja ki az adózó kérelmére.

Legfontosabb, gyakran felmerülő kérdésekre vonatkozó válaszok:
Elektromos autóf flottára átállás lehetséges;
Technológiai/termelő eszközcsere esetén nincs elvárt minimális energiahatékonyság-növelés;
Az adókedvezmény kombinálható más támogatási forrásokkal (a maximális támogatási intenzitás kombináció esetén sem haladhatja meg a fenti mértékeket);
Jogosultságot nem befolyásolja, ha az alapállapot (kiindulási állapot) nem az adózó tulajdonában lévő eszközökről állapítható meg (bérelt eszközön is elvégezhető a beavatkozás);
Zöldmezős beruházás nincs kizárva;
Megfelel nemcsak az abszolút, hanem a fajlagos végsőenergia-fogyasztás csökkenését eredményező energiamegtakarítás is.

5. Épülethasználók szemléletformálása

Az épülethasználók (dolgozók) szemléletformálásának közvetlen célja, hogy segítséget nyújtson az épületüzemeltetésben, bemutassa a követendő felhasználói magatartásmintákat.

Az eredményesség ezen a területen mutatókkal mérhető:
Az érintett célcsoportok minél nagyobb arányban ismereteket szereznek az energiahatékonyság javítását célzó beavatkozásokról, illetve azok hatásának erősítéséről;
A célcsoport motiválttá válik energiahatékonyságot növelő projektek előkészítésére és lebonyolítására;
Munkakörüktől függően alap, vagy részletes ismereteket szereznek az intézményi energiahatékonyság, és általában az energia menedzsment témáiban;
A létrejött energia menedzsment rendszerek és eredmények hosszú távon is fennmaradnak, illetve további beavatkozások és eredmények születnek, azaz erősebben megjelenik az energiatudatosság a szervezetnél.

A szemléletformálás lokálisan hat, ugyanakkor közvetve a hazai éghajlatvédelmi és környezetpolitikai célkitűzések teljesülését is segíti: a szektor üzemeltetési költségeinek csökkentését, és a szektor döntéshozói, szereplői energiatudatosságának javítását eredményezi.

6. ISO 50001 rendszer bevezetése

Az energetikai audit a helyszín, épület, rendszer vagy szervezet energiafelhasználásának és energiafogyasztásának rendszerszemléletű felülvizsgálata és elemzése, amely célja az energiahatékonyságot növelő intézkedések feltárása. Az EN ISO 50001 ezzel szemben energia irányítási szabvány, amely a hatékony energiafelhasználás és a szabályozott energiagazdálkodás megteremtését jelenti.

Jogszabály nem ír elő kötelezettséget ISO 50001 rendszer működtetésére, de alternatívaként lehetővé teszi a nagyvállalatok számára 4 évente kötelező nagyvállalati audit elkészítése helyett.

Az ISO 50001 rendszer célközönsége azon (nagy)vállalatok, akik
az audit helyett alternatívaként választják;
számára fontos az energiahatékony működés elérése;
nagy energiafelhasználással rendelkeznek;
már működtetnek más ISO rendszert, így összhangban az uniós törekvésekkel ezt is integrálni kívánják;
fontos, hogy presztízsjelleggel megjeleníthessék partnereik előtt, illetve akiket partnereik különböző minőségbiztosítási szempontok szerint sorolnak be;
partnerként, beszállítóként kötelező a működtetése, jellemzően külföldi partnereik miatt;
hangsúlyt helyeznek a környezetvédelemre és az energiagazdálkodásra.

Az ISO 50001 rendszer bevezetésének és működtetésének előnyei az energetikai audittal szemben:
folyamatosan működtetett és ellenőrzött rendszer, nyomon követi a vállalat belüli változásokat, míg az audit mindössze egy pillanatképet mutat a vállalat energetikai állapotáról;
célja nem egy állapotfelmérés, hanem energiahatékonyági fejlesztések feltárás, bevezetése, energiahatékony működés elérése;
a rendszert folyamatosan kell működtetni, évente „auditálni”, hogy megfelelően működtetik, illetve betartják a szabványra vonatkozó előírásokat ellentétben az energetikai audit 4 évente történő elvégzésével;
a rendszer innovációt ösztönöz, elősegíti az energiaköltségek csökkentését;
a rendszer alkalmazása elősegíti a környezetvédelmi és energetikai jogszabályoknak való megfelelést.

7. Kötelező nagyfogyasztói audit 10 TJ éves fogyasztás felett

Az Energhatékonyaságról szóló 2015. évi LVII. törvény friss módosítása értelmében 2026. január 1-től a korábban a nagyvállalatok számára előírt, négyévenkénti energetikai audit kötelezettséget átalakították, ezentúl **minden jelentős energiafogyasztó vállalat köteles lesz a rendszeres energetikai auditálásra (vagy az ISO 50001 rendszer bevezetéséről) gondoskodni.**

A szabályozás célja az energiapazarlási pontok feltérképezése, megszüntetése, valamint az energiahatékonyaság- és a megújuló energiaforrások terjedésének ösztönzése a jelentős energiafogyasztók körében.

Az új kötelezettséghez tartozó küszöbérték éves szinten összesen 10 TJ energiafogyasztás, amely megfelel:
vagy kb. 2,78 GWh villamos energiának;
vagy kb. 290 000 m3 földgáz fogyasztásnak;
vagy kb. 292 000 l gázolaj fogyasztásnak.

8. Energiabeszerezés és hálózati díjak optimalizálása

Az elmúlt évek energia ár változásai jelentősen ingadoztak, mely dinamikus helyzetben **segítünk megtalálni az aktuálisan legkedvezőbb villamos és földgáz energia vásárlási lehetőséget vagy a legoptimálisabb hálózati díjakat.**

9. Megújuló energia használata

Földrajzi pozíciótól függően például napelemes rendszer telepítése vagy napkollektor használata megtérülő befektetés. A rendszer méretével és az energiatárolási lehetőségeivel arányosan függetlenítheti létesítményét az energiaáraktól és szolgáltatóktól.

10. Épületfelügyeleti rendszer (BMS)

A felügyeleti rendszer egy hatékony eszköz, melynek használatával, rendszeres inspekciók mellett:

jelentős megtakarításokat hoz létre, mert
automatizál, optimalizál, mellyel energiafelhasználást és munkaerő igényt csökkent,
sziget üzemű részeket hangol össze, ellenhatásokat zárhat ki vagy oldhat fel,
monitorozza, méri, archiválhatja a paramétereket, adatokat, mely a javító intézkedések és auditok alapja,
így könnyen felügyelheti vagy vezérelheti rendszereit távolról,
teremthet komfortot, emeli a kényelmet,
erősíti az üzembiztonságot.
használata mellett bizonyos esetekben felmentést kaphat a 70kW feletti felülvizsgálat alól.

Amennyiben már van épületfelügyeleti rendszere, kérjen hozzá legalább évente inspekciót.
Ha még nincs rendszere, mielőbb alakítsa ki!

11. Energiahatékonyság elve az eszközbeszerzésben

Új berendezések vásárlásakor a kiválasztás része legyen a lehetséges eszközök energiafogyasztásának összehasonlítása. Válasszunk energiahatékony berendezéseket.

Az energiahatékony berendezés megvásárlása önmagában nem feltétlen elégsége. Az energiatakarékos üzemmódok ismerete, használata, adott esetben a beüzemelés során elvégzett beállítások időszakos ellenőrzése is szükséges.

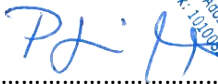
Az új berendezéseket használók oktatásai és későbbi üzemeltetésből származó tapasztalatainak visszajelzései nagyban hozzájárulhatnak a hosszútávú energiahatékony használathoz.

A fenti javaslatok megvalósítása megtérülő befektetés, mivel csökken az energiafogyasztás és annak költsége. Az intézkedések és beruházások kényelmesebb és egészségesebb belső klímát biztosítanak az épületben. Ez javítja az ott dolgozók (vagy lakók) kényelmét és produktivitását. A jól működő rendszerek általában kisebb terhelésnek vannak kitéve, ami hosszabb élettartamot eredményezhet, alacsonyabbak lehetnek a karbantartási költségek is hosszú távon. Továbbá csökkenti a káros környezeti hatásokat, például a szén-dioxid-kibocsátást és más üvegházhatású gázok kibocsátását.

A bevált jó gyakorlatok megismerése és megvalósítási lehetőségek kapcsán az adott intézkedés vagy beruházás megkezdése előtt keressen minket!

Névjegyzéki jelölés: EASZ-101/2019.
E-mail: energia@ecorisk.hu
Auditor neve: Pusztai János
Jogosultsági szám: EA-228/2023.
E-mail: szakreferens@ecorisk.hu

Kelt: Budapest,
2026.03.13


.....
Pusztai János
energetikai auditor, ügyvezető
ECORISK Management Consulting Kft.

ECORISK Management Consulting Kft.
Könyves Kálmán krt. 12-14. Budapest
Adószám: 24044968-2-43
Bank: 10100000-2007000-001000000



ECORISK Management Consulting Kft.
1097 Budapest, Könyves K. krt. 12-14.
+36 1 631 0536
www.ecorisk.hu